

# 臺南市不動產建築開發商業同業公會(建商公會) 函

## 昆大麗國外自強活動通知

地址：70850 台南市建平 17 街 157 號 9 樓之 2

電話：06-2978498

傳真：06-2978497

聯絡人：王雅敏/傅怡潔/許維玲秘書

受文者：本會各會員公司

發文日期：中華民國 115 年 3 月 16 日

發文字號：( 115 ) 南市建開 豪 字第 046 號

附 件：

主旨：本會謹訂於 115 年 10 月 11 日(日)~10 月 18 日(日)舉辦國外昆明、大理、麗江 8 天 7 夜自強活動，由宋理事長育豪親自帶隊，本次活動預定 30 名(因小飛機機位有限)，請依說明規定事項報名，額滿為止，敬請會員先進踴躍參加，請查照。

說明：

- 一. 依本會年度工作計畫及 115.01.29 第 15 屆第 4 次理、監事聯席會議決議辦理。
- 二. 報名時間：115 年 3 月 25 日(星期三)上午 9 點至 4 月 6 日(一)止或額滿為止，報名時每人需繳交保證金新台幣 3 萬整。報名後如無法如期成行者，以旅遊合約書規定收取消費用。身體欠佳者請勿參加，以免影響團隊活動。(報名不足 16 人時，則無法成行)
- 三. 旅遊日期：民國 115 年 10 月 11 日~10 月 18 日(星期日~日)共 8 天 7 夜。
- 四. 團 費：
  1. 含來回機票及小港機場來回接送、食宿、車資、行程上之活動和門票、保險、8 天領隊導遊司機小費，全程住宿以 2 人 1 室為原則。
  2. 每人新台幣現金優惠價 88,000 元，刷卡價 89,800 元。
  3. 若要求單人房，需另補差額 28,800。
  4. 不含代辦護照費、台胞證、純係私人消費，如：行李超重費、私人交通費... 等等。。
- 五. 報名資格及補助名額：

※限繳交 115 年常年會費之公司報名本活動，並以公司負責人或本會會員代表(限此發文日前登錄本會之會員代表本人)優先報名。

①資本額未達一億元者，公會補助 1 名。(實際成行者)

②資本額一億元以上者，公會補助 2 名。(實際成行者)

六. 公會補助對象及金額：限此發文日前公司負責人本人 及 登錄本會內之會員代表本人

1.公會補助: \$ 10,000 元團費(1名)。(即自付額-現金 \$ 78000 元/人、刷卡 \$ 79800 元/人)。

2.非公會補助對象者為全額自費。

七. 行 程(詳如附件)

八. 報名時間：115年3月25日(三)9:00開始受理報名，額滿或至4月6日(一)為止。

※為求公平起見，不接受電話及匯款預約，造成不便之處，敬請見諒。



九. 報名方式：(請二擇一即可)

1.請逕至『<https://www.surveycake.com/s/ZznxG>』填妥表單提交

或手機掃描右方「QR code」填妥表單提交即可，填妥請來電確認。

2.傳真報名：請填妥下方報名表單及提供護照、台胞證影本，EMAIL 或傳真至本會

(MAIL: tainan.edat@msa.hinet.net FAX: 06-2978497 傳送後請務必來電確認)。

十. 繳費地點：報名成功後，請至公會繳交現金/或傳真刷卡單，如需匯款請先通知祕書後再匯款至旅行社帳戶，並備註公司名稱。

會址：台南市安平區建平 17 街 157 號 9 樓之 2

匯款帳號：台新銀行-金華分行(銀行代碼 812-分行代碼 0344)

帳號：2034-01-00007051

戶名：世遊網旅行社有限公司

★請詳閱注意事項：

1.如報名後未能出席者，請來電告知，旅行社照旅遊定型化契約進行退費。

第十三條 (出發前旅客任意解除契約及其責任)

甲方於旅遊活動開始前解除契約者，應依乙方提供之收據，繳交行政規費，並應賠償乙方之損失，其賠償基準如下：

一、旅遊開始前第四十一日以前解除契約者，賠償旅遊費用百分之五。

二、旅遊開始前第三十一日至第四十日以內解除契約者，賠償旅遊費用百分之十。

三、旅遊開始前第二十一日至第三十日以內解除契約者，賠償旅遊費用百分之二十。

四、旅遊開始前第二日至第二十日以內解除契約者，賠償旅遊費用百分之三十。

五、旅遊開始前一日解除契約者，賠償旅遊費用百分之五十。

六、甲方於旅遊開始日或開始後解除契約或未通知不參加者，賠償旅遊費用百分之一百。

前項規定作為損害賠償計算基準之旅遊費用，應先扣除行政規費後計算之。

乙方如能證明其所受損害超過第一項之各款基準者，得就其實際損害請求賠償。

- 2.報名成功後，請於 5 個工作天內至公會繳交費用，正式收據於出團當日給予參加者。
- 3.未於期限內完成報名及繳費者，將由候補順序遞補，候補者請待秘書統計後聯絡。
- 4.活動前 1 日，公會以電話通知接送時間並加入 LINE 群組，請留意接送時間。

理事長 宋育豪

# 臺南市不動產建築開發商業同業公會

## 世遊網旅行社有限公司

商店代號：000812661302211 電話：06-2982345 傳真：06-2999299

口頭授權商店代號：000812661302211

信用卡卡號	— — —	【簽名欄】 卡號末三碼	
有效期限	西元 月 年	發卡銀行	
姓名			
身份證字號			
出生日期	民國 年 月 日		
聯絡地址			
電話	(公) — (宅) — 行動電話：		
消費金額	新台幣 拾 萬 仟 佰 拾 元 整	NT.	_____元
持卡人簽名	(需與信用卡背面簽名一致)		
核准號碼	(由【世遊網旅行社】填寫)		
消費日期	民國 年 月 日	(索取【核准號碼】日期)	
持卡人同意依照信用卡使用規定，一經使用或訂購物品，均應按所示之全部金額，付給發卡銀行。 ※以上欄位請確實填寫，並請商店確實核對資料！			

24小時授權中心電話：02-8037-8100

### 10/11 昆大麗八日訂金

世遊網旅行社匯款帳號如下：

戶名：世遊網旅行社有限公司

帳號：2034-01-00007051

812 台新銀行 0344 金華分行



# 世遊網旅行社

公司專線 06-2982345

臺南市安平區健康路三段392號

# 臺南市不動產建築開發商業同業公會

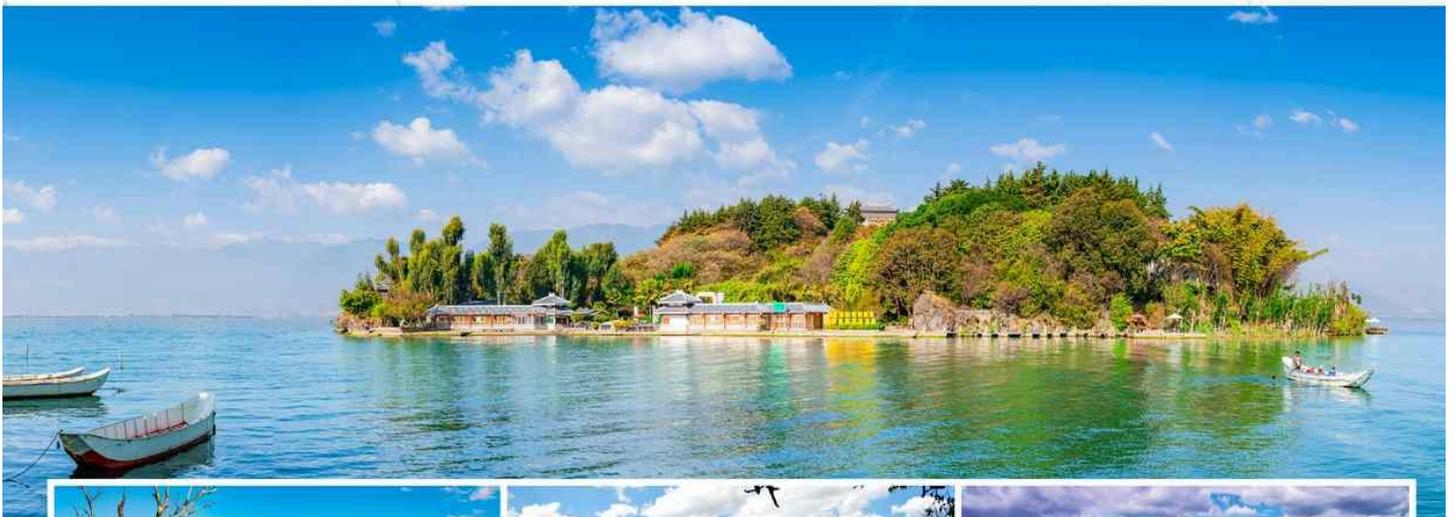


## 洱海生態廊道

《去有風的地方》拍攝地

「時間不會停，幸福不會止，烏雲會有時，總會有風來」

是一條人與湖的界限，通過物理相隔，給洱海“透透氣”。將沿岸各村連接在一起，使白族村落成為“圍繞洱海的一串珍珠”，在保護洱海的同時，留下了親近洱海、感受自然的空間”。



## 玉龍雪山

是北半球最近赤道的山脈，它處於青藏高原東南邊緣，橫斷山脈分佈地帶，在大地構造上屬橫斷山脈皺褶帶。位於麗江縣城北面約15公里處，山勢由北向南走向，南北長35公里，東西寬25公里，雪山面積960平方公里，高山雪域風景位於海拔4000米以上。終年積雪，雪山山體高聳，橫互排列的十三座山峯，海拔5596米，為諸峰之最。



### 雪山大索道

從甘海子雪花山莊西行約5公里雪山腳下的下部站起，這裡是一片茂密的原始森林，海拔3356米。索道由此往上營運，直至雪山主峰扇子陡(5596米)正下方的上部站，那裡海拔4506米。索道全長2914米，垂直高差1150米，是中國海拔最高的旅遊客運索道。索道採用6人座豪華腕抱式全封閉吊箱，在此您可觀看難得一見的萬年冰川。



### 藍月谷

又稱白水河，是一條由玉龍雪山融化的冰川雪水匯成的河流，沿著山谷層疊跌宕而下，水清澈墨綠，因河床由沉積的石灰石碎塊組成，呈灰白色，清泉流過，遠看就象一條白色的河，因此而得名。據說白水河的水來自玉龍之口，帶有靈性，還是一處愛情聖地。

晶瑩剔透的水藍色寶石

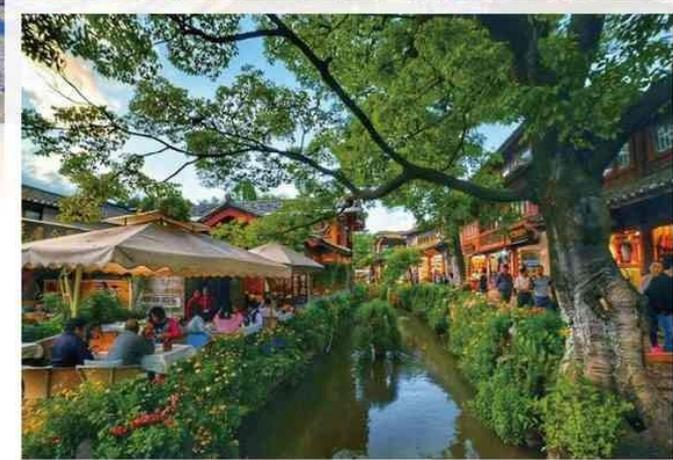


## 印象麗江

### 巨型歌舞秀

它是繼桂林《印象劉三姐》之後再次推出的大型實景歌舞表演耗資達2.5億人民幣，整部作品以雪山為背景，在海拔3100米的世界最高演出場地，由來自10個少數民族的鏗鏘漢子，與來自16個鄉下村莊的普通農民，用他們原生的動作與質樸的歌聲，帶給您心靈的絕對震撼。





享受慵懶慢生活

# 麗江古城

OLD TOWN OF LIJIANG

麗江，裝載著很多人的夢想，它有著古老的文化、有著迷人的風景、也有著人們心中的浪漫。旅行的意義不在於華麗，而在於體驗風情、眼觀風景、怡人的心境。

遺忘過往，漫步古城感受閒適光陰里的一花一木，讓午後的一米陽光一下子照進心中最柔軟的地方。

OLD  
TOWN  
OF  
LIJIANG



INTERCONTINENTAL  
HOTELS & RESORTS



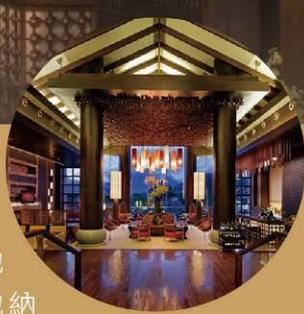
# 麗江和府洲際

度假酒店



## 特色文化底蘊 納西民族風情

酒店建築及園林景觀巧妙地融合了現代時尚元素和當地納西族民居的特色精華，讓您置身其中。



豪華的麗江和府洲際度假酒店改傳統為現代，展現漂亮納西庭院建築，被鬱鬱蔥蔥的綠樹環繞，遠眺玉龍雪山。每間寬敞的客房都擁有溫暖的色調和木橫梁天花板，增添迷人的感覺，都配備了免費無線網絡連接、平面電視和DVD播放機。大型浴室內配有浴缸和獨立的花灑淋浴。



照片僅供參考



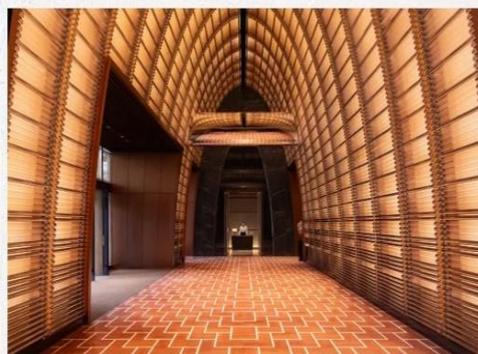
# 優 | 選 | 住 | 宿

為你的旅程注入滿滿活力



## 昆明君悅飯店

飯店有諸多間精緻舒適的客房和套房，4間特色餐廳和1間酒吧，每間客房都精心設計，融合了雲南的傳統美學和現代舒適性。賓客可以信步漫遊南強街巷、昆明老街，或是探訪金馬碧雞坊等城市標誌性景點，每一步都是深入雲南文化的旅程。飯店的設計靈感源於雲南的文化精髓，詮釋表達了雲南人文特色和地域特色，傳統與現代的完美交融在此得以展現，更是探索體驗雲南文化的起點。



## 大理俊發鉑爾曼酒店

大理俊發鉑爾曼酒店落址於純澈寧靜、形如月牙的洱海之南，又與山勢綿延、積雪綴頂的蒼山相依，佔據著賞鑑"蒼山雪，洱海月"的絕佳視角。

您可靜棲酒店，伴著下關沱茶銘香遠眺蒼翠山色，享一段歲月悠閒；或於夕陽西下之時，任清風吹拂，凝望洱海波平如鏡，沉浸於詩情畫意的悠閒氛圍之中。





# 優 | 選 | 住 | 宿

為你的旅程注入滿滿活力



## 麗江金茂璞修雪山飯店

雲南麗江素有“忘卻時光之地”的美名，擁有風景如畫的高原地貌、豐富多彩的少數民族文化和獨特特色的當地美食。麗江名勝眾多，有茶馬古道上歷經歲月洗禮仍然保存完好的古鎮，常年白雪覆蓋、神祕壯麗的玉龍雪山。麗江金茂璞修雪山飯店就位於東河古鎮與玉龍雪山之間，是一家巧妙融合現代元素與民族特色的度假型豪華飯店。



## 參考航班

航班	地點	起飛時間	到達時間
C1933	高雄→香港	07:35	09:10
MU9624	香港→昆明	11:25	14:00
MU5920	麗江→昆明	12:05	13:15
MU733	昆明→香港	13:40	16:05
C1936	香港→高雄	20:40	22:10

①如遇航空公司航班變動，本公司保有最後變動之權力。

## 行程安排

### 第 1 天 高雄→香港→昆明【南屏步行街】

※今日集合於國際機場，待專人辦妥登機手續後，搭乘豪華客機飛往【昆明】。

◆**昆明**：中國雲南省省會，雲南唯一的特大城市和中國西部第四大城市，是中國面向東南亞、南亞開放的門戶。也是中國著名的歷史文化名城和優秀旅遊城市。昆明素以「春城」著稱，因其夏無酷暑、冬無嚴寒、氣候宜人，具有典型的溫帶氣候特點。

◆**南屏步行街**：昆明最繁華的百年商業核心，融合歷史地標「金馬碧雞坊」現代購物中心與在地美食街夜間燈光與街頭表演氛圍。

▲**早餐**：輕食早餐+水果

午餐：機上簡餐

晚餐：一潮山海黑珍珠餐廳 RMB400

▲**住宿**：★★★★★昆明君悅酒店嘉賓軒豪客房/或同級

## 第 2 天

昆明搭動車一等座(約 2.5H)大理 加派行李車

大理(約 30 分)【蒼山洗馬潭纜車】(約 20 分)洱海【大理古城】

◆**蒼山洗馬潭纜車**：由天龍八部影視城起，途徑七龍女池而直達蒼山之頂洗馬潭的觀光旅遊索道。該線路串聯了蒼山高、中、低海拔地區的精華景點洗馬潭、七龍女池和天龍八部影視城，遊客可方便、快捷、輕鬆地到達蒼山山頂，飽覽洱海和古城的田園風光，體會征服高山的豪情，品味七龍女池的靈性，通過索道往返的近四十分鐘時間，可在空中完整地欣賞到蒼山的冰川遺跡景觀、垂直分佈的森林生態系統，通過海拔的變化，感受「一山有四季」的奇妙。

◆**大理古城**：巍峨壯觀，古色古香，古城牆高 24 丈，周長七公里多，城樓上"文獻名邦"四個大字格外引人注目，古城內街道兩旁，店鋪林立，各種大理石刻品、紮染及古物等名特產，琳瑯滿目，令人目不暇接。

▲**早餐**：酒店內用

中餐：滇合融包廂點菜 RMB150

晚餐：鉑爾曼酒店包廂點菜 RMB200

▲**住宿**：★★★★★大理俊發鉑爾曼酒店/或同級

## 第 3 天

大理【洱海生態走廊-打卡礮溪 S 彎(含單程音樂酒吧車<一名歌手駐唱、每人一支飲料>)、雙廊·海地生活】

◆**洱海生態走廊(含單程音樂酒吧車<一名歌手駐唱、每人一支飲料>)**：洱海生態廊道建設以生態保護為原則，兼顧當地村民的生活和環境感受“在保護洱海的同時，還給大家留下了親近洱海感受大自然的空間”。

◆**雙廊·海地生活**：洱海最具度假氣息的小鎮，以白色建築、湖岸咖啡館與慢生活聞名，為中國近年旅拍地標之一。

▲**早餐**：酒店內用

午餐：悅雲雅閣酒店包廂點菜 RMB100

晚餐：若水三千包廂或鉑爾曼酒店包廂點菜 RMB200

▲**住宿**：★★★★★大理俊發鉑爾曼酒店/或同級

## 第 4 天

大理(約 1H)【喜洲古鎮+白族三道茶表演】(約 2H)【沙溪古鎮】(約 2H) 金茂璞修雪山酒店

◆**喜洲古鎮+白族三道茶表演**：在這裡可參觀白族紮染的製作，品嚐白族的風味食品特色茶點—白族三道茶，並欣賞精彩的歌舞表演，它是屬於唐宋時大理國的宮廷茶，乃是用蒼山雪水以特殊製法調配而成，號稱一苦、二甜、三回味，十分獨特。

◆**沙溪古鎮**：去有風的地方。雲南省大理白族自治州劍川縣，地處大理、麗江、香格里拉三大旅遊區之間，是一個青山環抱的小壩子，這裡山清水秀、氣候宜人。是茶馬古道上唯一倖存下來的集市，也是滇藏茶馬古道上的重鎮，古城有保存最完好的明清古建築群，小鎮安然悠閒不屑世俗的喧囂，有茶馬古道的明珠之稱。《徐霞客游記》中稱：“劍川湖之流，合駝強江出峽貫於川中，所謂沙溪也。其塢東西闊五六里，南北不下五十里，所出米穀甚盛，劍川州皆來取足焉。

▲**早餐**：酒店內用

午餐：沙溪一麓有山餐廳包廂點菜 RMB100

晚餐：金茂璞修雪山酒店 RMB300

▲**住宿**：★★★★★金茂璞修雪山酒店/或同級

## 第 5 天

麗江 🚗 (約20分) 【玉龍雪山景區冰川大索道 (含上、下纜車、雪衣、氧氣瓶)、藍月谷(含電瓶車)、印象麗江歌舞秀】 🚗 【玉湖村~雪山腳下咖啡館】

◆**玉龍雪山冰川大索道 (含上、下纜車、雪衣、氧氣瓶)**：最受歡迎的索道，將遊人從位於甘海子的索道下站運送到海拔 4,506 米的冰川公園。下了索道，沿著冰川上鋪設的木質棧道，可一直行進到海拔 4,680 米的最高處，近距離感受雪山和冰川的魅力。

◆**藍月谷(含電瓶車)**：玉龍雪山冰雪融化成河水，從雪山東麓的一條山谷而過，因月亮在藍天的映襯下倒影在藍色的湖水中，故名「藍月穀」。河水在流淌過程中因受山體阻擋，形成了四個較大的水面，人稱玉液湖、鏡潭湖、藍月湖、及聽濤湖。這裡湖岸四周植被繁茂，遠處雪峰背襯。湖水是透明的藍，近乎凝固的湛藍中，些許的綠意點綴其間。於湖心四顧，白雲連橫，浮於山際，倒影在湖面，如夢如影，疑是仙境。

◆**印象麗江歌舞秀**：演出分為《古道馬幫》《對酒雪山》《天上人間》《打跳組歌》《鼓舞祭天》《祈福儀式》等 6 個章節。張藝謀說，「全世界所有藝術的最高境界就是感動，而印象麗江讓我為之動容」。

◆**玉湖村~雪山腳下咖啡館**：麗江雪山腳下的玉湖村被稱為「玉龍雪山下的第一村」有不少面對雪山氛圍悠閒的咖啡館，與休憩好去處。玉湖村本身是納西族古村落、石板小路與傳統石屋構成了非常適合慢遊的環境，也因此吸引了一些咖啡文化店家在此落地。

▲**早餐**：酒店內用

午餐：雪廚包廂小火鍋 RMB200

晚餐：洲際酒店點菜 RMB300

▲**住宿**：★★★★★麗江洲際酒店套房/或同級

## 第 6 天

麗江 🚗 (約20分) 【束河古鎮】 🚗 (約30分) 【茶馬古道~拉市海騎馬體驗】  
🚗 (約30分) 【黑龍潭公園、夜遊麗江古城】

◆**束河古鎮**：它原名龍泉村，早在明代就已經是滇西北的重要集鎮，南來北往的商人們在

此交易，也是納西族人的發源地。束河中心的集市廣場與麗江四方街非常類似，青石鋪設的街面，周圍店鋪順次排開，門口擺放著各種手工藝品，不同於大研鎮古城的洋風興盛，難得的是這裡相當寧靜樸實，能讓人真正體會麗江的韻味。

◆**茶馬古道～拉市海騎馬體驗**：拉市海騎馬是麗江的特色項目，拉市海是一片風光優美的小湖泊，湖邊草木茂盛，每個臨湖的村子都開闢了馬場。可以騎上雲南特有的小矮馬，重走千年茶馬古道，體驗當年馬幫的生活。到達望海坡時，還可以俯瞰拉市海全景。

◆**黑龍潭公園**：在古城的北面象山腳下有一潭山泉，這就是黑龍潭，現在闢成公園，又名玉泉公園，園內古木參天，亭台樓閣，所不同的是，它是麗江東巴文化研究所的所在地。

◆**夜遊麗江古城**：儘管街道兩旁都是鋪面，可樓上的各式花窗一串串火紅的辣椒，都透出濃濃的生活氣息，古城裡的三眼井來自地底源源不絕的泉水，依地勢將它由高而低分隔成三個水池，第一池為泉水源頭是做飲水用，泉水流到了第二池就做清洗果菜之用、再流下來是第三池婦女洗衣、洗器具全在這是最有特色的用水方式。這裡有鋪著五彩石幽長的小巷、古老的小橋、楊柳、清風、流水、人家的美景；一個讓您還會想再來的地方。

▲**早餐**：酒店內用

午餐：金茂凱悅酒店點菜 RMB200

晚餐：星融私廚包廂點菜或洲際酒店點菜 RMB200

▲**住宿**：★★★★★麗江洲際酒店套房/或同級

## 第 7 天 麗江【古城散策】麗江→昆明【翠湖公園】

◆**麗江古城散策**：“四方街”，又稱大研鎮，以其科學建築的佈局著稱於世；古城始建於宋末元初，以不築城牆馳名，是一座兼有水鄉之容、山城之貌、古樸如畫的古城，走訪以『小橋流水人家』為特色的四方街。

◆**翠湖公園**：以翠湖為中心，縱貫南北的阮堤和直通東西的唐堤，將翠湖分成五片景區；湖心島景區以湖心亭和觀魚樓等清代建築為主。湖心亭又叫「碧漪亭」，飛簷黃瓦造型美觀，亭內有前後兩個內院，平日裡為各種展覽舉辦之地。東南面是水月軒和金魚島；東北面是竹林島、九龍池和知春亭，逢節便有人聚此對唱山歌，別有一番情趣；南邊是葫蘆島和九曲橋；西邊是海心亭。堤畔垂柳拂面，湖內藕荷飄香，島上亭台樓閣，將翠湖點綴的秀麗清新。

▲**早餐**：酒店內用

中餐：配合航班時間發 100 元人民幣自理

晚餐：翠府黑珍珠餐廳包廂點菜 RMB600

▲**住宿**：★★★★★昆明君悅酒店嘉賓軒豪客房/或同級

## 第 8 天 昆明→香港→高雄

\* 此時 8 天的旅遊已近尾聲，天下無不散的筵席，時間就在相機美窗中飛去！該是回家整理美麗回憶的時候，記得要把您的快樂與我們分享！後前往機場搭乘兩岸班機，返回

溫暖的家，期待下回再相會！

▲早餐：酒店內用 / 中餐：XXX / 晚餐：XXX

▲住宿：溫暖的家



以上行程之順序安排依當地情況調整，敬祝旅途愉快！



出發日期 10 月 11~18 日

報價 89800 元 報價 88000 元(現金優惠價)

另外加保 500 萬旅行平安險(成本 1000 元)

報價：1.含高雄／昆明來回經濟艙

2.台南市區到府接送小港機場來回

3.領隊、導遊、司機、行李小費

加贈~季節水果、網卡(放棄者不退費)

4.車子安排最新三排座椅

※單人住宿需補房差 28800 元/人



世遊網旅行社

公司專線 06-2982345  
臺南市安平區健康路三段392號