

正 本

發文方式：郵寄

檔 號：

保存年限：

臺南市不動產建築 開發商業同業公會
114. 8. 06
收文章 042 號

轉發

臺南市政府工務局

書函

708015

臺南市建平十七街157號9樓之2

地址：70801臺南市安平區永華路2段6號

承辦人：陳先生

電話：06-2991111#8231

傳真：06-2982952

電子信箱：duncanone990@mail.tainan.gov.tw

受文者：台南市不動產開發商業同業公會

發文日期：中華民國114年7月31日

發文字號：南市工管一字第1141073847號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：函轉本府文化局依《文化資產保存法》及《文化資產保存法施行細則》相關規定檢送本市「列冊追蹤建物名冊」1份，所列標的具一定歷史文化意義，如未經該局核准，不得逕行拆除或毀損，請轉知貴屬，請查照。

說明：依本府文化局114年7月24日南市文資字第1141025766號函辦理。（附件）

正本：臺灣區綜合營造業同業公會（一處）、臺灣區綜合營造業同業公會（二處）、台南市不動產開發商業同業公會、臺南市大台南不動產開發商業同業公會、社團法人臺南市建築師公會、臺南市土木包工商業同業公會、臺南市大台南土木包工商業同業公會

副本：臺南市政府工務局建築管理科（一股）、臺南市政府工務局建築管理科（二股）

臺南市政府工務局

本案依分層負責規定授權主管科長決行

檔 號：

保存年限：

臺南市政府文化局 函

地址：704033臺南市北區公園北路3號地
下1樓(許石音樂圖書館地下1樓)

承辦人：王雅莉

電話：06-2213597#707

電子信箱：wangyali@mail.tainan.gov.
tw

受文者：臺南市政府工務局

發文日期：中華民國114年7月24日

發文字號：南市文資字第1141025766號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本市「列冊追蹤建物名冊」1份，詳如說明，請查照。
說明：

一、旨揭清冊(截至114年6月30日止)所列標的具一定歷史文化意義，爰依《文化資產保存法》及《文化資產保存法施行細則》相關規定，作成列冊追蹤之決定。

二、旨揭建物列冊追蹤期間，請本府相關機關(單位)配合協助下列事項：

(一)請工務局暫緩核發拆除執照、建築執照，並函知轄內登記有案之營造業、拆除機操作業者(如挖土機、堆土機等)，旨揭名冊之建物標的，如未經核准，不得逕行拆除或毀損。

(二)請警察局各分局通知轄下派出所、分駐所加強巡邏。

(三)請環境保護局暫緩空污、廢棄物清運申請許可。

(四)請各區公所轉知轄區內里長及里幹事協助巡視。

(五)請本府都市發展局及本局文化建設科如接獲申請旨揭標的解除「歷史老屋」或涉及「都市危險及老舊建築加速重建條例」之申請時，應通知本局文化資產管理處或併同會勘。

(六)請本府相關單位受理開發計畫之申請，如涉及旨揭列冊建物標的，請即通知本局文化資產管理處。

正本：臺南市政府所屬一級機關、臺南市各區公所

副本：臺南市文化資產管理處

114 年臺南市列冊追蹤建物名冊

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
1	安平區漁港段碉堡	文資法第15條	1060724	國有財產署	戰後初期	臺南市安平區同平路23弄17號西側	安平區漁港段 926-2(中華民國/國產署)		
2	岸內糖廠建物群	文資法第15條	1070514	台灣糖業股份有限公司	民國 8-79 年間	臺南市鹽水區國岸內小後方	鹽水區義桐段 43、88(台灣糖業股份有限公司)		

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
3	東門公有零售市場	文資法第15條	1070706	臺南市政府、國產署	明治42年 (1909)	臺南西區 市區路巷 中 青 年 164 26 號	中西區萬昌段 340(臺南市/市場處) 341(中華民國/國產署) 345-1(臺南市/中西區公所) 353(臺南市/市場處) 354(臺南市/市場處) 355(私有(吳張金鳳)) 356(臺南市/市場處) 357(臺南市/市場處) 358(中華民國/國產署) 359(臺南市/		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
							市場處) 359-1(臺南市/市場處) 361(中華民國/國產署) 362-1(中華民國/國產署) 384(私有) 385(中華民國/國產署) 385-1(中華民國/國產署) 391(臺南市/市場處) 408(臺南市/市場處) 409(中華民國/國產署；臺南市/市場處)		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人 / 管 理 人	建 築 年 代	地 址 / 位 置 / 範 圍	地 號	建 號	照 片
							426(中華民國/國產署) 426-3(中華民國/國產署) 427(臺南市/市場處) 428(臺南市/市場處) 429(臺南市/市場處) 429-1(臺南市/市場處) 430(臺南市/市場處)		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
4	永樂公市場 零售場 (北棟)	文資法 第15 條	1070706	臺南市政府、工 市場處、工 務局	日治時期	臺南區 中西華 街 中國三 123-183 號	中西區五條 港段 1084(臺南市 /市場處) 1086(臺南市 /工務局) 1087(臺南市 /市場處) 1088(中華民 國/國產署) 1089(臺南市 /市場處)		
5	臺灣高等法院 臺南分院 大廈	文資法 第14 條	1070820	臺灣高等法 院臺南分院	民國54 年	臺南區 中山路 170號	中西區廣慈 段53(臺南 市/台灣高等 法院台南分 院、臺灣高 等檢察署臺 南檢察分署)		

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
6	關廟臺灣 銀行建物	文資法 第15 條	1070823	台灣銀行	民國55 年	臺南市 關廟區 文衡路 119巷 25號	關廟區文衡 段1175(臺 灣銀行股份 有限公司)	關廟區文衡段 7-2(臺灣銀行 股份有限公司)	
7	臺南美國 學校	資文第60 條或個人 團體後 提報列冊	1070911	國有財產署 工務局 北區區公所	民國50 年	臺南市開元 區開元街 212巷南 話空牆圍 街之	北區仁愛段 90(中華民國 /工務局) 90-2(中華民 國/財政部國 有財產署) 90-3(中華民 國/工務局) 90-4(中華民 國/工務局) 90-5(中華民 國/工務局) 90-6(中華民 國/工務局)		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
						廓。	國/工務局) 90-7(中華民國 國/財政部國 有財產署) 90-8(中華民國 國/北區區公 所) 90-9(中華民國 國/國產署) 90-10(中華 民國/工務 局) 90-11(中華 民國/北區區 公所) 90-12(中華 民國/工務 局) 90-13(中華 民國/工務 局) 90-14(中華		

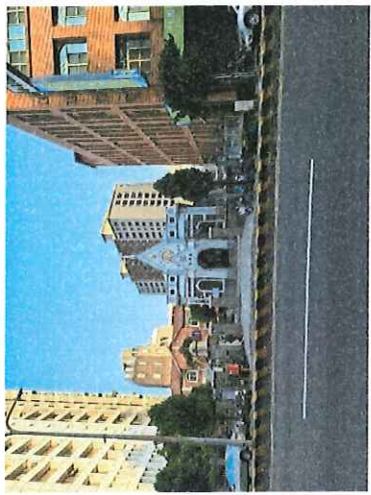
序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人 / 管 理 人	建 築 年 代	地 址 / 位 置 / 範 圍	地 號	建 號	照 片
							民國/工務局) 90-15(中華 民國/工務 局) 90-16(中華 民國/北區區 公所) 90-18(中華 民國/工務 局) 90-19(中華 民國/國產 署) 91(中華民國 /國產署) 91-1(中華民 國/工務局) 91-2(中華民 國/工務局) 91-3(私有) 91-5(中華民		

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人 / 管 理 人	建 築 年 代	地 址 / 位 置 / 範 圍	地 號	建 號	照 片
							國/工務局) 91-6(中華民國 國/工務局) 91-7(公有; 設定地上權 (私有) 91-8(中華民國 國/國產署) 91-9(中華民國 國/國產署)		
8	臺灣銀行 臺南分行	文資法 第14 條	1071219	臺灣銀行	民國51 年	臺南市西區 府前路一段 155號	中西區郡王 祠段847地 號(台灣銀行 股份有限公司) 850(台灣銀 行股份有限公司)	中西區郡王祠 段 750(台灣銀行 股份有限公司) 751(台灣銀行 股份有限公司) 752(台灣銀行 股份有限公司)	

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
								753(台灣銀行股份有限公司) 754(台灣銀行股份有限公司)	
9	國立臺南護理專科學校及辦公大樓	文資法第14條	1071219	國立臺南護理專科學校	民國35年	臺南市西區民族路二段78號	中西區廣慈段416(中華民國/國立臺南護理專科學校)	中西區廣慈段332(中華民國/國立臺南護理專科學校)	

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
10	臺灣高等檢察署宿舍(現首舍) 臺法署舍(現首舍) 官舍	法資文 第14條	1071224	臺灣臺南地方檢察署	日治時期	臺南西區健康路一段 中健一 298 號	中西區南門段 2204(中華民國/臺灣臺南地方檢察署)	中西區南門段 3574(中華民國/臺灣臺南地方檢察署)	
11	電信局原址 臺南舊暨交換機房	法資文 第14條	1080212	中華電信股份有限公司	民國 47 年	臺南西區民生路一段 76 號	中西區永福段 676(中華電信股份有限公司)	中西區永福段 355(中華電信股份有限公司)	

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
12	議會宿舍	文資法 第14 條	1080212	臺南市政府 文化局	日治時期	臺南中西區 中慶街11號	中西區郡王 祠段 1660(臺南市 政府/臺南市 文化局)	中西區郡王祠 段 2234(臺南市/ 臺南市政府文 化局)	
13	空軍第一戰 機聯隊營 產建物群	文資法 第15 條	1080402	空軍第一戰 機聯隊	日治及戰 後時期	臺南機 場旁	南區南鞍段 148(中華民 國/國防部軍 備局)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
14	天主教中華聖母堂	文資法 第14 條	1080425	財團法人天主教區 主教會臺南教區	民國53 年	臺南市區 中西區 開山路 195號	中西區郡王 祠段 579(財團法 人天主教區 台南教區)		
15	天主教無罪聖母堂	文資法 第14 條	1080425	財團法人聖 徒會	同治6年 (1866) 創建，民 國76年 整修成現 貌	臺南市區 中西區 中山路 86號	中西區中山 段216(財團 法人聖徒會)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/ 管 理人	建 築 年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建 號	照片
16	本市佳里 區中山路 連棟街屋	民眾提 報後依 文資法 第14 條發動	1080529	鄭民鋒等人	日治晚期	臺南市 佳里區 中山路 273、 275、 277、 279、 281、 283號	佳里區佳里 段 1662(私有) 1662-1(公 有；臺南市 佳里區公 所) 1662-2(公 有；臺南市 佳里區公 所) 1663(私有) 1663-1(公 有；臺南市 佳里區公 所) 1664(私有) 1664-1(公 有；臺南市 佳里區公 所) 1664-2(私	佳里區佳里段 →9269(私有) →(無建物登 記) →327-1(私 有) →337-1、 337-2(私有) →461(私有) →6026(私有) →6027(私有) →9240(私有)	

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
							有) 1664-4 (分 割自 1664- 2; 私有) 1665(私有) 1665-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1666(私有) 1666-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1667(私有) 1667-1 (公 有; 臺南市 佳里區公 所) 1668(私有) 1669-2(私		

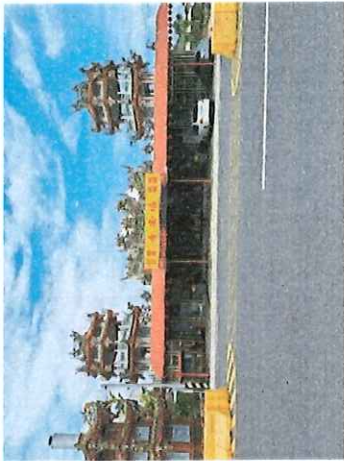
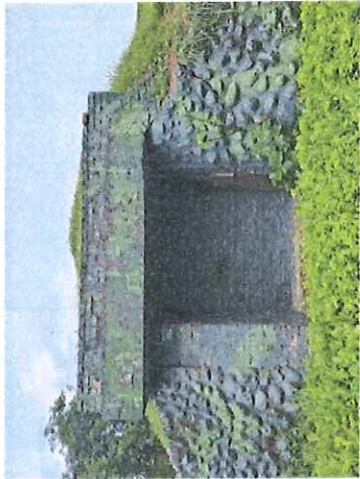
序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
17	安平區故陸軍軍屬墓園	文資法第14條	1060417	臺南市/臺南市政府民政 局	日治	臺南市安平區 安安路806號	安平區漁港 段169地號 (臺南市/臺南市政府 政局)		
18	原南臺南車站	文資法第14條	1090218	臺鐵局/臺南文化局 認養中	戰後	臺南市大東區 大同路635 號111巷	東區大同段 1085地號 (國營臺灣鐵路 股份有限公司)		

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
19	壽陸橋	資法 文第14 條(提 報)	1090311	交通部鐵道局	戰後	臺南市 東區 民族路	東區育樂段 1503-1地號 (中華民國/ 臺南市政府 工務局)、 1531-1地號 (國營臺灣鐵 路股份有限公司)		
20	仁德區三 角形彈藥 庫	資法 文第14 、15 條條	1090817	虎山段571-1 國財署、虎 山段571-3 六河局、虎 山段570邱 遠香、虎山 段1141-1、 1143-1水利 局。	日治	臺南市 仁德區 三爺溪旁	仁德區虎山 段570(私 有) 571-1(中 華民國/財政 部國有財產 署)、 589(私有)、 1141(私 有)、 1141-1(臺南		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
							市政府水利局)、 1143(私有)、 1143-1(臺南市政府水利局)、 1144 地號 (中華民國/財政部國有財產署)		
21	臺南市區鐵路地下化計畫C211標段地下化工程疑似府城城垣遺構(暫移散置新營)	文資法第14條	1090817	交通部鐵路局	清代	臺南區小南地 臺東路下側	東區育樂段 6014 地號 (國營臺灣鐵路股份有限公司)		

序號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
	倉庫)								
22	日治時期車站二臺置裝 臺南北轉車移散裝 處(暫營散倉庫)	資法 14 施則 15 文第條行第條	1090810	交通部鐵道局	日治	臺東區育樂段 6014、6027-1 地號(國營臺灣鐵路股份有限公司) 市南區前鋒路(臺車站後)			
23	鹽水車站	資法 14 施則 15 文第條行第條	1091027	所有權人 台灣糖業股份有限公司 管理人 台南市政府文化局文建科	日治	臺南區武廟段 480 地號(台灣糖業股份有限公司) 市南區水交街與路口			

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人 / 管 理 人	建 築 年 代	地 址 / 位 置 / 範 圍	地 號	建 號	照 片
24	大 統 街 黃 宅	資 法 14 文 第 條、施 行 細 則 15 第 條	1091119	私 有 (共 12 位)	日 治 時 期	臺 南 市 自 治 街、84 北 區 強 80、82 號	北 區 大 統 段 1812 地 號 (私 有) 1813 地 號 (私 有)		
25	日 治 時 期 磚 砌 涵 洞 (暫 營 倉 遺 構 置 新 裝 移 散 庫)	資 法 14 文 第 條、施 行 細 則 15 第 條	1100305	國 營 臺 灣 鐵 路 股 份 有 限 公 司	日 治 時 期	臺 南 市 崇 街 東 區 明 七 號 1 號	東 區 路 東 段 1 地 號 (國 營 臺 灣 鐵 路 股 份 有 限 公 司)		

序號	個案名稱	冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
26	後壁區福安寺	資法 文第14 條、施 行細則 第15 條	1100812	私人 福安寺/管理 人：莊承宜	日治時期	後壁區里 長安 42號	後壁區頂中 段81、81- 1、81-2、 83、84、 89、90、 91、95地號 (福安寺)		
27	空軍第一戰術戰隊3座防空洞 (CD0100 81-B60、 CD010081 -B61 及 CD010081 -B62)	資法 文第14 條、施 行細則 第15 條	1100302	空軍第一戰 術戰隊 聯隊	日治及戰 後時期	臺南機 場旁			

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建 築 年 代	地址/ 位置/ 範圍	地 號	建 號	照 片
28	東區北門 路二段28、30號 2棟建物 (11、12 號倉庫)	資法 文第 15 條、 施 行細 則 第17 條	1110415	國營臺灣 鐵路股份 有限公司	日治時期	東區北 門路二 段28、 30號	東區育樂段 6014-2地號 (國營臺灣 鐵路股份有 限公司)		
29	日治時期 機關庫遺 構(C212 標UK358+07 0~093) (暫移裝 置散裝 新營倉庫)	資法 文第 14 條、 33 條、 施 行細 則 第15 條	1110519	國營臺灣 鐵路股份 有限公司	日治時期	東區育 樂段 6027-1 地號	東區育樂段 6027-1地號 (國營臺灣 鐵路股份有 限公司)		

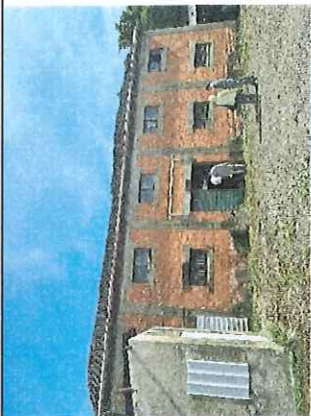
序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
30	第一銀行 鹽水分行	資 法 第 14 條、 施 行 細 則 第 15 條	1111107	私人 第一商業銀 行股份有限 公司	日 治 時 期	鹽 水 區 路 三 福 號 57	鹽 水 區 月 港 段 192、193 地 號 (第 一 商 業 銀 行 股 份 有 限 公 司)		
31	大仙寺觀 音寶殿	資 法 第 14 條、 施 行 細 則 第 15 條、 16 條	1120210	私人 財團法人大 仙寺	民 國	白 河 草 前 仙 岩 號	白 河 區 關 子 嶺 段 264 地 號 (財 團 法 人 大 仙 寺)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊追 蹤時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
32	永康區二 王廟古井	文 資法第 14 條	111.04. 20	私人 二王廟	不詳	永康區南 中山路 708 號	二王段 658、659 地 號		
33	佳里飛番 墓	文資法 第 14 條、施 行細則 第 15 條	1120731	私人 楊昆旺	不詳	佳里區平 延段 95 地 號	佳里區延平 段 95 地號		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
34	自來水股份有限公司 甲南段 660、664 地號建物	資法 14 文第 15 條、施 條、施 行細則 15 第 15 條、17 條	1120829	公有 台灣自來水 公司	民國	六甲區南 甲南段、地 660 664 號	六甲區甲南 段 660、664 地號(台灣自 來水公司)		
35	中華街 34 巷 18 號及 20 號日式 雙拼宿舍	資法 14 文第 15 條、施 條、施 行細則 15 第 15 條、17 條	1121108	公有 文化局	日治時期	區街 18 麻豆華街 中 34 巷、20 號 號	麻豆區中興 段 205、206 地號(臺南市 政府文化局)	麻豆區中興段 29、30 建號 (文化局)	

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管 理人	建 築 年 代	地 址 / 位 置 / 範 圍	地 號	建 號	照 片
36	北區北門路237號、中區南門路115號(司舍)	資法14文第15條、施行細則15第17條	1130123	公有 臺灣高等檢察署 臺南檢察分署	民國	北區北門路237號、中區南門路115號	中西區南門路279地號(台灣方法院)、北區雙良段742地號(臺灣高等檢察署臺南分署)	中西區南門路333建號、北區雙良段347建號(臺灣高等檢察署臺南檢察分署)	 

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列 冊 追 蹤 時間	所有權人/管 理人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
37	後壁區嘉安段 368-376 地號	資法 文第14 條、15 條、施 行細則 第15 條、17 條	1130220	台灣糖業股 份有限公司	日治、民 國	後壁區 嘉安段 368-376 地號(南 北平行 預備縣)	後壁區嘉安 段368至 376地號(台 灣糖業股份 有限公司)		
38	新營糖廠 18棟建物 (編號1、 2「內燃 機車庫」 ，編號3 「養倉」 ，編號4 「其他 運輸房	資法 文第14 條、15 條、施 行細則 第15 條、17 條	1130705	台灣糖業股 份有限公司	日治、民 國	新營區 興安段 3、4、 13-1、 123、 127、 129、 132、 275地 號	新營區興安 段3、4、 13-1、123、 127、129、 132、275地 號(台灣糖業 股份有限公司)		

序 號	個案名稱	列冊緣由	列冊追蹤時間	所有權人/管理人	建築年代	地址/位置/範圍	地號	建號	照片
	屋一臺，編號 庫號5「檢 車庫堆積 場」，編號 號6、7 「號誌調 度站」，8 編號「物料倉 庫與防空編 洞」，9「洋 灰枕工，編號 廠號10「油倉 料庫」，編號 號12「合紀 併工程碑」， 念編號13								 

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/ 管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
	「紅磚造 倉庫」， 編號14、 15、16 「中興車 站：車 站、實 驗室、 秤室」， 編號18 「PE 塑膠工 廠」， 編號19、 20 「PP 塑膠 工廠」)								

序 號	個 案 名 稱	列 冊 緣 由	列 冊 追 蹤 時 間	所 有 權 人/ 管 理 人	建 築 年 代	地 址/ 位 置/ 範 圍	地 號	建 號	照 片
39	國立成功大學校區舊化學系館	文資法 第14、 15條	114.5.2 3	國立成功大學	民國49 年、50 年及54 年陸續完 成	臺南市 大學路 1號	東區東寧段 53地號(國立 成功大學)		
40	後壁區樹東國小棟教室	文資法 第14、 15條	114.6.1 2	樹人國民小學	民國53 年興建完 竣	臺南市 後壁區 烏樹林 145號	後壁區烏樹 段799地號 (台南市後壁 區樹人國民 小學)		

序 號	個案名稱	列冊 緣由	列冊 追蹤 時間	所有權人/管 理人	建築年 代	地址/ 位置/ 範圍	地號	建號	照片
41	台糖經管 麻豆區寮 廊段1827 及1828 地號內磚 造建築 (酒精槽)	文資法 第14、 15條	114.6.1 7	台灣糖業股 份有限公司 台南區處	民國14 年(西元 1925 年、日治 大正14 年)	麻豆區 寮廊段 1827及 1828地 號	麻豆區寮廊 段1827、 1828地號 (台灣糖業股 份有限公司)		